

Dom krajanov Črni Vrh

Sestanek glede prihodnosti (investicij) celega poslopja Črni Vrh 84

Petek, 20. 10. 2023 ob 19. uri v domu krajanov

Sestanek sklical: Lovrenc Habe (občinski svetnik)

Vabilo : Sestanek glede doma krajanov - kulturne dvorane / petek, 20. 10. ob 19. uri

Pozdravljeni,

na današnji 8. občinski seji smo debatirali o kulturni strategiji v občini Idrija. Večkrat je bila omenjena kulturna dvorana v Črnem Vrhu. Dobro je, ker smo bili pohvaljeni, ker se veliko dogaja in je aktivnih društev res veliko. Župan pa je na seji dejal, da še sami ne vemo, kaj bi radi s to dvorano. Zato bi rad kot občinski svetnik sklical sestanek na to temo.

Vprašanje torej je: **kaj si želimo v dvorani in ostalih prostorih?** Kakšne želje imate pevci, gledališčniki, planinci, gasilci, društvo prijateljev mladine, KS, šola, župnija in ostali, ki uporabljate dvorano?

Na sestanku bi dorekli jasno sliko, saj verjamem, da so potrebe različne. Potem bomo povabili župana in mu na licu mesta predstavili naše želje. Kdaj? To bomo dogovorili na sestanku **v petek, 20. oktobra 2023 ob 19. uri v dvorani**. Na seji bo tudi predsednik KUD Sloge, Leon Rudolf. KUD je namreč upravljalec prostorov. Kasneje bom poizvedel, koliko bodo dela oz. naše želje stala, da bomo lahko dali stroške v proračun za leto 2025.

UPAM, da se vidimo na sestanku, ki bo trajal kako uro. Če ne utegnete, prosim, javite vaše zamisli in želje. **Če sem koga izpustil, lepo prosim, da ga o sestanku obvestite.** Vabljeni tudi ostali zainteresirani.

Hvala že vnaprej,

Lovrenc

Poslano preko e-pošte 28. sept. 2023

Vabljeni, prisotni: Leon Rudolf (Predsednik KUD, upravitelj), Manca Rudolf (UO KUD Sloge), Gregor Rupnik (KS Črni Vrh), Marko Rupnik (PD Javornik – Črni Vrh), Lovrenc Habe (občinski svetnik)

Vabljeni, opravičeno odsotni: Štefan Habe (KUD Sloge), Polona Rudolf Žigon (časopis Sloge), Iztok Mozetic (Župnija), Urban Rupnik (MOPZ Pobje, Katja Bajec Felc (ŽePZ Ivan Rijavec, Župnija), Vera Rudolf, Neža Rudolf (UO KUD Sloge)

Vabljeni, odsotni: Valentina Rupnik (UO KUD Sloge), Branko Rupnik (PGD Črni Vrh), Florjan Lampe (TRMA), Andreja Bizjak (DPM Črni Vrh), Tomaž Rudolf (PGD Črni Vrh), Damjana Vončina (OŠ Črni Vrh) Karmen Simonič Mervic (OŠ Črni Vrh)

Dnevni red

1. Pregled investicij zadnjih let in aktualnega stanja (Štefan Habe)
 2. Želje in komentarji odsotnih
 3. Želje in komentarji zbranih in pregled obnovitvenih del
 4. Razno
 5. Ogled prostorov
-

TOČKA 1: Pregled investicij zadnjih let in aktualnega stanja (Štefan Habe, bivši predsednik KUD Sloge)

Štefan se je zaradi obveznosti opravičil, a je sporočil investicije zadnjih let:

- Menjava strehe – strošek občine
- Prebelilo se je stopnišče in vhod v dvorano – strošek KUD-a
- Prebrušena in pobarvala so vhodna vrata – Strošek KUD-a
- Selitev KS v nove prostore – delo članov KUD-a
- Urejena zgornja soba (pisarna KUD) – strošek KUD-a in prispevki članov
- Čiščenje zaodrja (odpeljan kontejner s kosovnimi odpadki)
- Spraznitev banke (nastal prostor za shranjevanje)
- Menjava ventilov (kotnih) v WC-jih – strošek KUD-a
- Trojna menjava wc pokrovov – prispevki člana
- Menjava oken (Štefan sam pokital) – strošek Občine
- Ureditev električne napeljave na vrhu + pevka soba + dvorana (a je delno neurejena – morali bi povezati Jurija Pivka in Florjana Tominca) – prispevki članov in KUD-a
- Zaodrje: nedokončana garderobica za preobleč – strošek KUD-a
- Postavitev novoletnega okrasja zadnjih 6 let (razen iz leta 22/23, ko sta prevzela KS in Pobje) – strošek KS Črni Vrh in prispevki članov
- KUD je vsa leta plačeval kurjavo (800eur/letno) in elektriko (eno plačuje KS, drugo KUD 15eur na mesec)
- Stroški belitve, čiščenja (2 vikenda), strošek KUD-a, prispevki članov

Vloženih je bilo cca 800 ur prostovoljnega dela.

Točka 2: Želje in komentarji odsotnih

Zbrani so prisluhili vsem idejam, kasneje so se odločali glede realizacij (sklep 3. točke).

Polona Rudolf Žigon:

- Moje mnenje je, da bi dodano vrednost dvorani dalo **večje zaodrje**, mogoče tudi z **garderobami za nastopajoče**. Mogoče, da bi se oder lahko prilagodilo na tak način, da bi lahko kdaj v goste povabili orkester.
- V zimskih mesecih je v dvorani zelo mrzlo, kljub temu, da se ogreva, saj te pri sedenju zebe predvsem zato, ker imaš noge na mrzlih tleh. Mogoče bi za **zimske mesece** veljalo razmisliti, da bi na tla **položili tepihe**, ki bi preprečili, da bi obiskovalce zeblo v noge.

Neža Rudolf:

- S puncami se 2x mesečno srečujemo v pevski sobi, kjer prepevamo. Ne spadamo sicer pod nobeno društvo, bi si pa vseeno želele, da se **zgornji prostor** uredi za namen pevskih vaj in sestankov (**ogrevanje in tla**).
- Sama bi spodbudila tudi, da se čim prej ukrene nekaj z **vhodnimi vrati in ključi**, kakor smo načrtovali v KUD-u.

Katja Bajec Felc:

- Moje mnenje je, da se moramo vsi skupaj truditi, da dvorano obdržimo vsaj v takem stanju kot je danes. Karkoli dodatnega bi se dalo vanjo investirati bi bilo zelo dobrodošlo.
- Kar jaz pogrešam so **nove zavese** (nadomestek za te rjave, ki so že dobro izdelane),
- **nova stranska vrata in glavna vrata** v dvorano (ta so najbolj nujna).
- Pregledati bi bilo treba tudi **sanitarije**, saj iz njih zelo smrdi.
- Potrebna bi bila tudi **menjava vhodnih vrat**
- Za tole okno, ki je neke vrste **oglasni pano** bi bilo treba **določiti skrbnika**, saj je večkrat v obupnem stanju – tudi sama sem že dala dol kakšne stare plakate oz. popravila stiroporje...
- Treba bi bilo tudi **dokončat okna v dvorani – možnost odpiranja in odpiranja rolet** – se pa zelo pozna da so okna nova, kar je super.

Super je, da jo lahko vsi uporabljamo. Bi bilo pa nujno napisat **en pravilnik**, v kakšnem stanju naj bo dvorana, ko se zaključijo aktivnosti v njej. Sedaj ko sem večkrat dol sem včasih prav žalostna. Dvorana se ne pospravi, še bolj problematičen je oder oz. zaodrje. Z zborom sicer ne pospravljamo vsakič stolov, če vemo da ne bo drugih aktivnosti do naslednjih pevskih vaj, ostalo pa pospravimo. Prav bi bilo, da se **določi skrbnika, ki po vsaki prireditvi »prevzame« oz. pregleda dvorano** od tistega ki jo je »najel«.

- Pa še nekaj **glede kurjave** – sicer ne vem kako je letos s plačilom porabe v lanski zimi – je bil pa račun zelo velik (in so potekala neka usklajevanja) in po moje ni prav da stroške pokrivamo društva. Konkretno naš zbor ne dobi dovolj sredstev za pokrivanje teh stroškov -dobimo 1600 eur letno s strani občine, račun za kurjavo za naše vaje je bil pa **2000????** (sicer ga nismo dobili še v plačilo in tudi ne vem **kako bi ga plačali**). Tukaj bi bilo treba dobit eno bolj ustrezno rešitev – recimo da društva samo en del pokrijemo...

Iztok Mozetič: Bo pa Katja povedala, kako je glede zbora, Monika oz .Leon pa glede oratorija in delavnic.

Urban Rupnik: V zgornjih prostorih si glede organizacije želimo stvari, kot so bile do sedaj. Torej, da imamo lahko tedenske vaje po nizki ceni oziroma kot je sedaj - zastoj. Kar bi mogoče bilo dobro, bi bil **nek koledar**, kjer se vpišejo še ostala društva, če imajo slučajno sestanek (ali kaj drugega), da ne kličem vsak teden, če je pevska soba prosta.

- **Pevska soba se trenutno ureja**, ne gre najhitreje, ker smo dobili material sredi poletja -> dopusti. Sedaj smo imeli še veliko privat dela. Pričakujem, da se bo aktivneje delalo od prihodnjega tedna naprej. Vsekakor si želimo, da bi lahko **imeli v teh prostorih nekaj svoje opreme tako kot zdaj (printer, sintetizator, omare za note)**.
- Mislim, da bi bilo pozneje potrebno **popraviti tudi hodnik na vrhu in pa sobo takoj nad stopnicami**. Tam bi lahko imeli tudi kakšno **čistilo, metlo za pospravljanje sobe IN WC-JEV**.
- Tista čistila in metle bi po mojem mnenju morala iz WC.-ja. Mogoče bi bilo dobro, da so nekje tudi **novejše metle, vilede**, da se da z njimi tudi kaj narediti.
- Glede same dvorane: Še najbolj bi bilo za primere pevskih zborov dobrodošel **nakup/izdelava pokončnih panelov**, ki usmerijo zvok naprej v dvorano, ne pa da ostane v predprostoru na odru.

Vera Rudolf: jaz predlagam nakup **8 zložljivih miz (gasilskih)** za potrebe raznih likovnih ali drugih morebitnih delavnic.

Štefan Habe:

- Sanirati vlago
- Urediti oder (da se na odru normalno nastopa)
- Strop spustiti in izolirati, da se lažje pogreje
- Tlake po tleh zamenjat (ali vinil) – tudi zaliti in nove ploščice
- Pogodba: dvorana v lasti občine, najemnine za naprej odpadejo (ni profita!)

- Projector (Dve leti nazaj je KUD bil uspešen na razpisu JSKD. JSKD je želel potrdilo, da je občina lastnik – KUD pa upravitelj. Občina je potrdilo dala prepozno (oz ga ni). Župan Vencelj je Štefanu dal ustni dogovor, da bo kupil projector in platno v vrednosti 4000 eur. Štefan je kasneje dobil dve ponudbi in mu jih poslal. Župan ni držal besede, kljub večkratnemu pregovarjanju.)
- Podaljšek odra
- Platno
- Vhodna vrata
- Električna (JURE PIVK IN FLORJAN TOMINEC): na vrhu je slaba vezava, nova električna omarica (prepareli kabli iz tekstilnih vlakn) + ni urejena inštalacija (vtičnice so križem zvezani)
- Kovinska omara z rešetkami za čistila v b'kovi sobi

Točka 3: Želje in komentarji zbranih

Lovrenc Habe

- Oder 2 metra naprej (razen 2 prireditve dvorana ni nikoli polna) in
- ureditev zaoderja (dodaten proctor) z 1 wc-jem za nastopajoče).
- Računalnik (za projekcije) v zaodrju, projector s stropa dol

Leon Rudolf

- Nova ključavnica povsod
- Nova postavitve zavese (nove zavese)
- Zunanjim uporabnikom zaračunati uporabnino za privat zabave (predlog je 50€ na uporabo)
- Pregled reflektorjev (ne delajo)

Gregor Rupnik

- S stalno temperaturo bi rešili vlago
- Kakšno je lastništvo – je od zaoderja proti bivšemu skladišču klopi še kašen prostor za razširitev zaodrja?
- Preučiti možnost razširitve odra (ne, da se ga za stalno podaljša)
- Namesto spusta stropa – izolacija stropa
- Namestitev sončnih panelov (da se izognemo visokim stroškom) ali kurjenje na sekance

Manca Rudolf

- Prebelit dvorano
- Zvočniki zaradi vlage slabši, treba je pregledat, kateri so ok in kateri ne.

Vsi zbrani so mnenja, da mora dom krajanov ostati kraj, kjer se vsi krajanji lahko počutijo dobrošlo. Hkrati pa morajo zanj vsi skrbeti tako, kot skrbijo za svoj dom.

SKLEPI 3. TOČKE; PREGLED OBNOVITVENIH DEL

- 2023: Tlak zgoraj (preveriti dogovor z županom)
- 2023: Ključavice vseh vrat (Štefan, Leon, KUD)
- 2023: Preveriti vse zvočnike in jih sanirati (Leon, UO KUD)
- 2023: Preveriti vse reflektorje in jih sanirati (Leon, UO KUD)
- 2023: Preveriti velikost poslopja (zaodrje – je možnost razširitve zaodrja?) Lovrenc
- 2023: Preveriti dogovor glede projektorja in platna (Štefan, Lovrenc)
- 2024: “Dobiti na kup” Jurija Pivka, Florjana Tominca, Štefana Habeta in morda še enega, domačega na elektro področju, da se pregleda in uredi vse v povezavi z elektriko; na vrhu je menda slaba vezava, nova električna omarica (prepareli kabli iz tekstilnih vlakn) + ni urejena inštalacija (vtičnice so križem zvezani) (Štefan)
- 2024, po obnovi pevske sobe, tlakov in novih ključavnic: nov hišni red (Lovrenc)
- 2024, po obnovi pevske sobe tlakov in novih ključavnic: Koledar (Lovrenc)
- 2024: Namestiti železno garderobno omarico v b'kovo sobo (UO KUD)
- 2024: Nakupiti nova čistila, opremo za čiščenje (UO KUD)
- 2024: Počistiti, sanirati vse potrebno v obeh wc-jih (UO KUD)
- 2024: Preveriti smiselnost podalševanja odra (v dogovoru z zborovodji in vodji gledaliških skupin). (Lovrenc)
- 2024: Kupiti novo oglasno desno (za okno pri štengah)

Z županom (občinsko upravo) pregledamo možnosti za:

- v dvorani vzpostaviti stalno temperature s sončnimi paneli ali sekanci (trenutno je cena 2000 eur, da nas potem vedno zebe)
- (kurjava za celoten Črni Vrh)

Kasneje (v proračun za leto 2025) (Lovrenc v sodelovanju z UO KUD Sloga in KS Črni Vrh), z možnostjo udarniških akcij

- Sanirati vlago (vzpostaviti stalno temperaturo)
- Urediti oder (možnost obnove ali izgradnje novega)
- Urediti zaoderje (možnost izgradnje ločenega zaodrja, zvočno in svetlobno izoliranega od odra, z možnostjo toaletnega prostora in ogledali)
- Izolirati strop
- Tlake po tleh v dvorani zamenjat (ali dati vinil) – tudi zaliti ali dodati nove ploščice – morda organizirati udarniško akcijo
- Preveriti smiselnost dodatne izolacije
- Prebelit dvorano
- Zamenjati vhodna vrata, vrata v dvorano in stranska vrata
- Namestiti projektor s stropa in platno
- Zamenjati in urediti nove, funkcionalne zavese
- Nakup 8 gasilskih miz za delavnice

- Preveriti možnost umivalnika (čajne kuhinje) v predprostoru pevske sobe (pri balkonu – za namen delavnic OŠ, župnije in DPM Črni Vrh)
- Preveriti možnost ureditve čajne kuhinje v b'kovi sobi za namen pogostitev

Pogodba bi ostala taka kot doslej – torej občina ostane lastnik, KUD upravitelj, brez stroškov najemnin. Preverimo možnost financiranja kurjave pri občini (KUD Sloga trenutno posluje komaj pozitivno; na računu imajo 20 eur). Stroške bi si smiselno razdelili vsi uporabniki prostorov.

Točka 4: Razno

- Gradbinec ali več njih, ki bi ocenil vsa dela (sklep 3. točke): (Lovrenc) Vprašam Davorina Lampeta, Florjana Lampeta in Nejca Butalo
- Določitev hišnika: Vprašamo Adija Rudolfa, Marijo Kofol Kavčič in Franca Jereba.
- Napisati hišni red: Je napisan, posodobiti in zares uporabiti ga je treba.
- Seznam čiščenja: Dvorano, hodnik in wc-je počistijo vsak za svojo prireditvijo, zgornje prostore, zgornji hodnik in stopnice vsi uporabniki po razporedu (zaenkrat Pobje, KUD, Nežke ...)
- Naslednji sestanek z županom: Ko se dogovorim z županom, oz. na seji KS. Vabilo posredujem vsem v korespondenci.

Točka 5: Oglad prostorov

Ogledali smo si vse prostore.

- V zaoderju smo iskali možnosti za shranitev rekvizitov v druge prostore. Možnosti, kam bi dali, nismo našli, ker so odri široki in dolgi. Manjka modra stranska zavesa.
- Pevska soba je v izgradnji – Pobje zaključujejo.
- Pisarno KUD je potrebno prebeliti, tam je na voljo za sestanke.

Sestanek smo zaključili ob 20.20.

Zapisnik napisal Lovrenc Habe

Pravilnost zapisnika potrjujejo Leon Rudolf (KUD), Manca Rudolf (KUD), Gregor Rupnik (KS Črni Vrh) in Marko Rupnik (PD Javornik-Črni Vrh).

Priloga: K zapisniku bomo priložili PRILOGO 1: Zapisnik pregleda del z arhitektom Janezom Hvalo in samostojnim delavcem v kulturi Rokom Šrklepom

Priloga 2: Ocena stroškov vseh del, zapisanih v točki 3: sklepi 3 točke.

Priloga 1: Zapisnik pregleda del z arhitektom Janezom Hvalo in samostojnim delavcem v kulturi Rokom Škrlepom.

V soboto, 4. 11. 2023, smo se med 10. in 12. uro v stavbi Črni Vrh 84 dobili Janez Hvala (arhitekt), Rok Škrlep (samostojni delavec v kulturi), Lovrenc Habe (svetnik), Manca Rudolf (KUD) in Leon Rudolf (KUD).

Janez je komentiral zapisnik in bil zadovoljen s številom sodelujočih pri obnovitvenih predlogih. Poleg vsega naštetega je, potem, ko smo si ogledali

- Vse prostore v lasti občine
- Podstrešje dvorane
- Oder in zaodrje
- Pod-odrje

predlagal, da se izdela plan obnove v dveh fazah. Poleg vseh (v zapisniku zapisanih) predlogov obnove, je nakazal še nekaj nujnih del.

1 faza je ureditev dvorane, zgornjih prostorov (brez pisarne KUD-a in pevske sobe, ki sta že urejeni oz. v fazi obnove), ter stopnišča.

- Trenutno "shrambo" se razpolovi; v prvi polovici bi bil prostor za tehnika in osvetljevalca luči, v drugem delu ostane arhiv.
- Vsa vrata se zamenjajo.
- Predlaga talno gretje (stalna temperatura v dvorani - 10 stopinj, ko je prireditev, več).
- Okna v b'kovi sobi in na stopnišču se zamenja, da bo v istem slogu kot bodo vrata.
- S Florjanom Tomincem in Jurijem Pivkom ter Štefanom Habetom se pregleda situacijo elektrike. Elektriko se skriva v steno.
- Uredi se klančina za invalide.
- Uredi se ograja za stopnice.
- Uredi se ograja za na oder.
- Doda se reflector v sredini, ob koncu dvorane.
- Ozvočenje se doda tudi odzadaj (ne le spredaj, na rob odra), kjer nova električna napeljava že narekuje nepremično postavitvev.
- 30cm izolacije nad stropom dvorane in na vseh stenah dvorane.
- Uredijo se tla v 1. nadstropju – predlaga keramično podlago (zaradi velike prehodnosti).
- Doda se luč na sredino stropa (za razne delavnice in pevske vaje).
- Projektor se namesti k tehniku zadaj, platno pokrije celoten oder.

2. faza je ureditev odra in zaodrja. Nakazal je možnost ureditve zakulisja v neurejenem delu pod odrom (ampak bi najverjetneje potrebovali gradbeno dovoljenje). Za ostala dela ta ni potreben. Tako ostane oder za večje koncertne zasedbe (MePZ Dr. Frančišek

Lampe ima skoraj 50 pevcev) na voljo. V zaoderju se uredi toaletne prostore in zvočno izolacijo. Rok Škrlep predlaga še dodatek luči (led), ki ustvari vzdušje. Na strop odra.

Priloga 2: Ocena stroškov vseh del, zapisanih v točki 3: sklepi 3 točke.

Oceno (popis Stroškov) bo naredil Janez v zimskih in pomladnih mesecih 2023/2024 s ciljem, da se zagotovi sredstva v proračunu leta 2025.